

Hierbij zend ik u de gevraagde informatie m.b.t. het perceel Admiraal de Ruyterstraat 26 te Aalten.

- In de bijlage treft u aan de persoonsgegevens van de personen die bij de gemeente als bewoners staan ingeschreven op voornoemd adres
- Het perceel is in onze BAG (Basisadministratie Gegevens) ingeschreven als zijnde 'woonfunctie'. Onderstaand treft u het geldende bestemmingsplan aan.
- Er zijn geen aanschrijvingen uitgegaan als bedoeld in de Woningwet
- Er zijn geen gegevens bekend van bodemverontreiniging op deze locatie. Op basis van de huidige bekende gegevens betreft het een locatie, welke onverdacht is voor bodemverontreiniging. (Een factuur voor de bodeminformatie ontvangt u separaat)
- De gemeente heeft geen besluit genomen krachtens de Wet voorkeursrecht gemeenten

Bestemmingsplan:

Het perceel is bestemd in het bestemmingsplan 'Kern Aalten 2011' en heeft hierin de bestemming 'wonen'.

De regels kunt u bekijken door op onderstaande link te klikken:

http://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0197.BP00016-OH01/r_NL.IMRO.0197.BP00016-OH01_2.31.html

The screenshot displays the Ruimtelijkeplannen.nl website interface. At the top, there is a navigation bar with 'Particulieren' and 'Ga naar professionals', and a secondary bar with 'Help', 'FAQ', and 'Contact'. The main content area shows a map of a residential area with various streets labeled, including 'Slingelaan', 'Admiraal de Ruyterstraat', and 'Willem Barendsstraat'. A specific plot is highlighted with a black dashed line. On the right side, a sidebar titled 'Bestemmingsplannen' provides details for the selected dossier: 'dossier NL.IMRO.0197.BP00016'. The status is 'Status van dit dossier: geheel onherroepelijk in werking'. The plan is identified as 'Kern Aalten 2011' and is 'onherroepelijk 2012-05-24'. The type of plan is 'bestemmingsplan' and the authority is 'gemeente Aalten'. The sidebar also lists specific zoning details: 'Enkelbestemming Wonen' (Bestemd voor: wonen), 'Dubbelbestemming Waarde - Archeologie laag' (Bestemd voor: waarde), 'Maatvoering' (Maximum bouwhoogte (m): 9, Maximum goothoogte (m): 4,5), and 'Bouwaanduiding aaneengebouwd'. A 'Zoom naar het hele plan' button is also visible.

Een factuur wordt u separaat toegezonden.

Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Hebt u toch nog vragen, neemt u dan gerust contact met mij op.

Met vriendelijke groet,

Medewerker Ruimtelijke Ordening



T (0543) 49 33 33

Gemeente Aalten - Postbus 119 - 7120 AC Aalten - Bezoekadres: Hofstraat 8 - 7121 DM Aalten - www.aalten.nl

Denk aan het milieu: is het echt nodig dit bericht te printen?

